

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный многоэтажный жилой дом №453 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянка №453/1 (по генплану) III этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, в том числе с автостоянками

№ 54-000373 по состоянию на 21.05.2019

Дата подачи декларации: 14.11.2018

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Энергомонтаж |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Энергомонтаж |
| 1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тюленина |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 18:00 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)347-81-00 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: em-2002@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.em-nsk.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Сидоренко |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Леонидович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5410112902 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1025403908232 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 1992 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Каличенко |
| | 3.3.2 | Имя: Владимир |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Сидоренко |
| | 3.3.2 | Имя: Елена |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Оровна |
| | 3.3.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РФ |
| | 3.3.6 | Голосов в органе управления: 50 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Каличенко |
| | 3.4.2 | Имя: Владимир |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Андреевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 005-782-683 61 |
| | 3.4.7 | ИНН: 541006159133 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в уставном капитале ООО "Энергомонтаж" 50% |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Сидоренко |
| | 3.4.2 | Имя: Елена |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Оровна |
| | 3.4.4 | Гражданство: РФ |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | СНИЛС: 022-506-300 93 |
| | 3.4.7 | ИНН: 541008981300 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет долей в уставном капитале ООО "Энергомонтаж" 50% |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №408 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянкой расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Гребенщикова,1/10 стр. на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1797 - площадью 4937,0 м2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гребенщикова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.03.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-54-2016 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №419 (по генплану) расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой, 26 стр. на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1035 - площадью 14224,0 м2 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-114-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №410 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1022 - площадью 9008,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой, 20 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 20; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.08.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-187-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №409 (по генплану) с помещениями общественного назначения и встроенной автостоянкой на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1796 - площадью 6550,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой,18 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гребенщикова |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-300-2016 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №411 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1026 - площадью 6358,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой,22 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-301-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №418 (по генплану) на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:1038 - площадью 6963,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Мясниковой,24 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мясниковой |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-302-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом №415 (по генплану) II этап строительства многоквартирного многоэтажного жилого дома, распределительного пункта совмещенного с трансформаторной подстанцией, трансформаторной подстанции на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041060:4015 - площадью 15628,0 м2 расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул.Тюленина,28/1 стр. |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тюленина |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 28/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Комплексное освоение в целях жилищного строительства четвертой очереди жилого микрорайона «Родники» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-92-2017 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (на земельном участке с кадастровым номером 54:35:041930:893, площадью - 10412,0 кв.м), расположенный по адресу: Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, ул. Олеко Дундича, 15 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олеко Дундича |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54303000-212-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка МО Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области. Жилой район «Приозерный». Квартал №1. 2 этап - Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №3 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Станционный сельсовет |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: п. Садовый, микрорайон Приозёрный |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каспийская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Приозерный» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.09.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU54519000-416-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоэтажная жилая застройка МО Станционный сельсовет Новосибирского района Новосибирской области. Жилой район «Приозерный». Квартал №1. Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения №1 |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Станционный сельсовет |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: п. Садовый, микрорайон Приозёрный |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ладожская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон «Приозерный» |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU54519000-502-2016 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Новосибирского района Новосибирской области |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом №451 (по генплану) с помещениями общественного назначения и автостоянка №451/1 (по генплану) I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с помещениями общественного назначения, в том числе с автостоянками |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: проспект |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Красный |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 310; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-186-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мэрия города новосибирска |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2019 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 511 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 331 464 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 077 684 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство выдано на объект капитального строительства, входящий в состав имущественного комплекса. |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Мясниковой |
| | 9.2.10 | Дом: 28 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: ж/д 453 (по генплану) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 20 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 21870,01 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: А+ |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |

| | | |
|--------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Мясниковой |
| | 9.2.10 | Дом: 28 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: автопарковка 453/1 (по генплану) |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 4 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 6082,35 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10983,73 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2346,08 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13329,81 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5353,7 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5353,70 м2 |

Объект №1

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.03.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0028-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт-проект" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0149-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Эксперт-проект" |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Родники» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-38-2017 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.10.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.04.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №8 тко |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2009 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2009 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:41060:2 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 34 428 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 204 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|-----|------------|------|----------------|--------------------|---------------|
| 1. | Жилое | 3 | 1 | 34.83 | 1 |
| 2. | Жилое | 3 | 1 | 38.54 | 1 |
| 3. | Жилое | 3 | 1 | 52.9 | 2 |
| 4. | Жилое | 3 | 1 | 36.51 | 1 |
| 5. | Жилое | 3 | 1 | 36.48 | 1 |
| 6. | Жилое | 3 | 1 | 85.43 | 3 |
| 7. | Жилое | 3 | 1 | 38.32 | 1 |
| 8. | Жилое | 4 | 1 | 34.83 | 1 |
| 9. | Жилое | 4 | 1 | 38.54 | 1 |
| 10. | Жилое | 4 | 1 | 52.9 | 2 |
| 11. | Жилое | 4 | 1 | 36.51 | 1 |
| 12. | Жилое | 4 | 1 | 36.48 | 1 |
| 13. | Жилое | 4 | 1 | 85.43 | 3 |
| 14. | Жилое | 4 | 1 | 38.32 | 1 |
| 15. | Жилое | 5 | 1 | 34.83 | 1 |
| 16. | Жилое | 5 | 1 | 38.54 | 1 |
| 17. | Жилое | 5 | 1 | 52.9 | 2 |
| 18. | Жилое | 5 | 1 | 36.51 | 1 |
| 19. | Жилое | 5 | 1 | 36.48 | 1 |
| 20. | Жилое | 5 | 1 | 85.43 | 3 |
| 21. | Жилое | 5 | 1 | 38.32 | 1 |
| 22. | Жилое | 6 | 1 | 34.83 | 1 |
| 23. | Жилое | 6 | 1 | 38.54 | 1 |
| 24. | Жилое | 6 | 1 | 52.9 | 2 |
| 25. | Жилое | 6 | 1 | 36.51 | 1 |
| 26. | Жилое | 6 | 1 | 36.48 | 1 |
| 27. | Жилое | 6 | 1 | 85.43 | 3 |
| 28. | Жилое | 6 | 1 | 38.32 | 1 |
| 29. | Жилое | 7 | 1 | 34.83 | 1 |

| | | | | | |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 30. | Жилое | 7 | 1 | 38.54 | 1 |
| 31. | Жилое | 7 | 1 | 52.9 | 2 |
| 32. | Жилое | 7 | 1 | 36.51 | 1 |
| 33. | Жилое | 7 | 1 | 36.48 | 1 |
| 34. | Жилое | 7 | 1 | 85.43 | 3 |
| 35. | Жилое | 7 | 1 | 38.32 | 1 |
| 36. | Жилое | 8 | 1 | 34.83 | 1 |
| 37. | Жилое | 8 | 1 | 38.54 | 1 |
| 38. | Жилое | 8 | 1 | 52.9 | 2 |
| 39. | Жилое | 8 | 1 | 36.51 | 1 |
| 40. | Жилое | 8 | 1 | 36.48 | 1 |
| 41. | Жилое | 8 | 1 | 85.43 | 3 |
| 42. | Жилое | 8 | 1 | 38.32 | 1 |
| 43. | Жилое | 9 | 1 | 34.83 | 1 |
| 44. | Жилое | 9 | 1 | 38.54 | 1 |
| 45. | Жилое | 9 | 1 | 52.9 | 2 |
| 46. | Жилое | 9 | 1 | 36.51 | 1 |
| 47. | Жилое | 9 | 1 | 36.48 | 1 |
| 48. | Жилое | 9 | 1 | 85.43 | 3 |
| 49. | Жилое | 9 | 1 | 38.32 | 1 |
| 50. | Жилое | 10 | 1 | 34.83 | 1 |
| 51. | Жилое | 10 | 1 | 38.54 | 1 |
| 52. | Жилое | 10 | 1 | 52.9 | 2 |
| 53. | Жилое | 10 | 1 | 36.51 | 1 |
| 54. | Жилое | 10 | 1 | 36.48 | 1 |
| 55. | Жилое | 10 | 1 | 85.43 | 3 |
| 56. | Жилое | 10 | 1 | 38.32 | 1 |
| 57. | Жилое | 11 | 1 | 34.83 | 1 |
| 58. | Жилое | 11 | 1 | 38.54 | 1 |
| 59. | Жилое | 11 | 1 | 52.9 | 2 |
| 60. | Жилое | 11 | 1 | 36.51 | 1 |
| 61. | Жилое | 11 | 1 | 36.48 | 1 |
| 62. | Жилое | 11 | 1 | 85.43 | 3 |
| 63. | Жилое | 11 | 1 | 38.32 | 1 |
| 64. | Жилое | 12 | 1 | 34.83 | 1 |
| 65. | Жилое | 12 | 1 | 38.54 | 1 |
| 66. | Жилое | 12 | 1 | 52.9 | 2 |
| 67. | Жилое | 12 | 1 | 36.51 | 1 |
| 68. | Жилое | 12 | 1 | 36.48 | 1 |
| 69. | Жилое | 12 | 1 | 85.43 | 3 |
| 70. | Жилое | 12 | 1 | 38.32 | 1 |
| 71. | Жилое | 13 | 1 | 34.57 | 1 |
| 72. | Жилое | 13 | 1 | 38.26 | 1 |

| | | | | | |
|------|-------|----|---|-------|---|
| 73. | Жилое | 13 | 1 | 52.67 | 2 |
| 74. | Жилое | 13 | 1 | 36.38 | 1 |
| 75. | Жилое | 13 | 1 | 36.35 | 1 |
| 76. | Жилое | 13 | 1 | 85.12 | 3 |
| 77. | Жилое | 13 | 1 | 38.09 | 1 |
| 78. | Жилое | 14 | 1 | 34.57 | 1 |
| 79. | Жилое | 14 | 1 | 38.26 | 1 |
| 80. | Жилое | 14 | 1 | 52.67 | 2 |
| 81. | Жилое | 14 | 1 | 36.38 | 1 |
| 82. | Жилое | 14 | 1 | 36.35 | 1 |
| 83. | Жилое | 14 | 1 | 85.12 | 3 |
| 84. | Жилое | 14 | 1 | 38.09 | 1 |
| 85. | Жилое | 15 | 1 | 34.57 | 1 |
| 86. | Жилое | 15 | 1 | 38.26 | 1 |
| 87. | Жилое | 15 | 1 | 52.67 | 2 |
| 88. | Жилое | 15 | 1 | 36.38 | 1 |
| 89. | Жилое | 15 | 1 | 36.35 | 1 |
| 90. | Жилое | 15 | 1 | 85.12 | 3 |
| 91. | Жилое | 15 | 1 | 38.09 | 1 |
| 92. | Жилое | 16 | 1 | 34.57 | 1 |
| 93. | Жилое | 16 | 1 | 38.26 | 1 |
| 94. | Жилое | 16 | 1 | 52.67 | 2 |
| 95. | Жилое | 16 | 1 | 36.38 | 1 |
| 96. | Жилое | 16 | 1 | 36.35 | 1 |
| 97. | Жилое | 16 | 1 | 85.12 | 3 |
| 98. | Жилое | 16 | 1 | 38.09 | 1 |
| 99. | Жилое | 17 | 1 | 34.57 | 1 |
| 100. | Жилое | 17 | 1 | 38.26 | 1 |
| 101. | Жилое | 17 | 1 | 52.67 | 2 |
| 102. | Жилое | 17 | 1 | 36.38 | 1 |
| 103. | Жилое | 17 | 1 | 36.35 | 1 |
| 104. | Жилое | 17 | 1 | 85.12 | 3 |
| 105. | Жилое | 17 | 1 | 38.09 | 1 |
| 106. | Жилое | 18 | 1 | 34.57 | 1 |
| 107. | Жилое | 18 | 1 | 38.26 | 1 |
| 108. | Жилое | 18 | 1 | 52.67 | 2 |
| 109. | Жилое | 18 | 1 | 36.38 | 1 |
| 110. | Жилое | 18 | 1 | 36.35 | 1 |
| 111. | Жилое | 18 | 1 | 85.12 | 3 |
| 112. | Жилое | 18 | 1 | 38.09 | 1 |
| 113. | Жилое | 19 | 1 | 34.57 | 1 |
| 114. | Жилое | 19 | 1 | 38.26 | 1 |
| 115. | Жилое | 19 | 1 | 52.67 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|---|--------|---|
| 116. | Жилое | 19 | 1 | 36.38 | 1 |
| 117. | Жилое | 19 | 1 | 36.35 | 1 |
| 118. | Жилое | 19 | 1 | 85.12 | 3 |
| 119. | Жилое | 19 | 1 | 38.09 | 1 |
| 120. | Жилое | 3 | 2 | 38.73 | 1 |
| 121. | Жилое | 3 | 2 | 72.33 | 3 |
| 122. | Жилое | 3 | 2 | 55.34 | 2 |
| 123. | Жилое | 3 | 2 | 55.31 | 2 |
| 124. | Жилое | 3 | 2 | 102.44 | 3 |
| 125. | Жилое | 4 | 2 | 38.73 | 1 |
| 126. | Жилое | 4 | 2 | 72.33 | 3 |
| 127. | Жилое | 4 | 2 | 55.34 | 2 |
| 128. | Жилое | 4 | 2 | 55.31 | 2 |
| 129. | Жилое | 4 | 2 | 102.44 | 3 |
| 130. | Жилое | 5 | 2 | 38.73 | 1 |
| 131. | Жилое | 5 | 2 | 72.33 | 3 |
| 132. | Жилое | 5 | 2 | 55.34 | 2 |
| 133. | Жилое | 5 | 2 | 55.31 | 2 |
| 134. | Жилое | 5 | 2 | 102.44 | 3 |
| 135. | Жилое | 6 | 2 | 38.73 | 1 |
| 136. | Жилое | 6 | 2 | 72.33 | 3 |
| 137. | Жилое | 6 | 2 | 55.34 | 2 |
| 138. | Жилое | 6 | 2 | 55.31 | 2 |
| 139. | Жилое | 6 | 2 | 102.44 | 3 |
| 140. | Жилое | 7 | 2 | 38.73 | 1 |
| 141. | Жилое | 7 | 2 | 72.33 | 3 |
| 142. | Жилое | 7 | 2 | 55.34 | 2 |
| 143. | Жилое | 7 | 2 | 55.31 | 2 |
| 144. | Жилое | 7 | 2 | 102.44 | 3 |
| 145. | Жилое | 8 | 2 | 38.73 | 1 |
| 146. | Жилое | 8 | 2 | 72.33 | 3 |
| 147. | Жилое | 8 | 2 | 55.34 | 2 |
| 148. | Жилое | 8 | 2 | 55.31 | 2 |
| 149. | Жилое | 8 | 2 | 102.44 | 3 |
| 150. | Жилое | 9 | 2 | 38.73 | 1 |
| 151. | Жилое | 9 | 2 | 72.33 | 3 |
| 152. | Жилое | 9 | 2 | 55.34 | 2 |
| 153. | Жилое | 9 | 2 | 55.31 | 2 |
| 154. | Жилое | 9 | 2 | 102.44 | 3 |
| 155. | Жилое | 10 | 2 | 38.73 | 1 |
| 156. | Жилое | 10 | 2 | 72.33 | 3 |
| 157. | Жилое | 10 | 2 | 55.34 | 2 |
| 158. | Жилое | 10 | 2 | 55.31 | 2 |

| | | | | | |
|------|-------|----|---|--------|---|
| 159. | Жилое | 10 | 2 | 102.44 | 3 |
| 160. | Жилое | 11 | 2 | 38.73 | 1 |
| 161. | Жилое | 11 | 2 | 72.33 | 3 |
| 162. | Жилое | 11 | 2 | 55.34 | 2 |
| 163. | Жилое | 11 | 2 | 55.31 | 2 |
| 164. | Жилое | 11 | 2 | 102.44 | 3 |
| 165. | Жилое | 12 | 2 | 38.73 | 1 |
| 166. | Жилое | 12 | 2 | 72.33 | 3 |
| 167. | Жилое | 12 | 2 | 55.34 | 2 |
| 168. | Жилое | 12 | 2 | 55.31 | 2 |
| 169. | Жилое | 12 | 2 | 102.44 | 3 |
| 170. | Жилое | 13 | 2 | 38.59 | 1 |
| 171. | Жилое | 13 | 2 | 72.1 | 3 |
| 172. | Жилое | 13 | 2 | 55.23 | 2 |
| 173. | Жилое | 13 | 2 | 55.2 | 2 |
| 174. | Жилое | 13 | 2 | 102.03 | 3 |
| 175. | Жилое | 14 | 2 | 38.59 | 1 |
| 176. | Жилое | 14 | 2 | 72.1 | 3 |
| 177. | Жилое | 14 | 2 | 55.23 | 2 |
| 178. | Жилое | 14 | 2 | 55.2 | 2 |
| 179. | Жилое | 14 | 2 | 102.03 | 3 |
| 180. | Жилое | 15 | 2 | 38.59 | 1 |
| 181. | Жилое | 15 | 2 | 72.1 | 3 |
| 182. | Жилое | 15 | 2 | 55.23 | 2 |
| 183. | Жилое | 15 | 2 | 55.2 | 2 |
| 184. | Жилое | 15 | 2 | 102.03 | 3 |
| 185. | Жилое | 16 | 2 | 38.59 | 1 |
| 186. | Жилое | 16 | 2 | 72.1 | 3 |
| 187. | Жилое | 16 | 2 | 55.23 | 2 |
| 188. | Жилое | 16 | 2 | 55.2 | 2 |
| 189. | Жилое | 16 | 2 | 102.03 | 3 |
| 190. | Жилое | 17 | 2 | 38.59 | 1 |
| 191. | Жилое | 17 | 2 | 72.1 | 3 |
| 192. | Жилое | 17 | 2 | 55.23 | 2 |
| 193. | Жилое | 17 | 2 | 55.2 | 2 |
| 194. | Жилое | 17 | 2 | 102.03 | 3 |
| 195. | Жилое | 18 | 2 | 38.59 | 1 |
| 196. | Жилое | 18 | 2 | 72.1 | 3 |
| 197. | Жилое | 18 | 2 | 55.23 | 2 |
| 198. | Жилое | 18 | 2 | 55.2 | 2 |
| 199. | Жилое | 18 | 2 | 102.03 | 3 |
| 200. | Жилое | 19 | 2 | 38.59 | 1 |
| 201. | Жилое | 19 | 2 | 72.1 | 3 |

| | | | | | |
|------|-------|----|---|--------|---|
| 202. | Жилое | 19 | 2 | 55.23 | 2 |
| 203. | Жилое | 19 | 2 | 55.2 | 2 |
| 204. | Жилое | 19 | 2 | 102.03 | 3 |

| | | | | | | |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|----------------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|-----------|------------|------|----------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| Офис №1 | нежилое | 1 | 01.02.2019 | 1093.51 | Лестничная клетка | 18.28 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 2.51 |
| | | | | | Тамбур | 4.13 |
| | | | | | Сан.узел | 1.8 |
| | | | | | Сан.узел | 1.6 |
| | | | | | Санузел для МГН | 4.33 |
| | | | | | Помещение для хранения подъемного устройства для МГН | 4.83 |
| | | | | | Вестибюль | 89.41 |
| | | | | | Тамбур | 7.98 |
| | | | | | Офис | 173.45 |
| | | | | | Зона для переговоров | 67.04 |
| | | | | | Переговорная | 40.55 |
| | | | | | Лестничная клетка | 20.05 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4.83 |
| | | | | | Тамбур | 4.77 |
| | | | | | Сан.узел | 6.54 |
| | | | | | Сан.узел | 2.26 |
| | | | | | Тамбур | 1.88 |
| | | | | | Помещение для хранения и ремонта светильников и электрооборудования | 12.32 |
| | | | | | Вестибюль | |
| Тамбур | 48.57 | | | | | |
| Офис | 7.77 | | | | | |
| Кроссовая | 294.06 | | | | | |
| Коридор | 12.87 | | | | | |
| Офис | 37.48 | | | | | |
| Офис | 33.06 | | | | | |
| Коридор | 43.6 | | | | | |
| Офис | 92.66 | | | | | |
| | 54.88 | | | | | |
| Офис №2 | нежилое | 2 | 01.02.2019 | 1252.57 | Лестничная клетка | 17.64 |
| | | | | | Тамбур | 4.13 |
| | | | | | Сан.узел | 1.8 |
| | | | | | Сан.узел | 1.6 |

| | | | | | |
|--|--|--|--|----------------------|--------|
| | | | | Сан.узел | 1.99 |
| | | | | Тамбур | 1.74 |
| | | | | Коридор | 73.55 |
| | | | | Коридор | 57.28 |
| | | | | Зона для переговоров | 67.04 |
| | | | | Офис | 227.02 |
| | | | | Переговорная | 40.55 |
| | | | | Лестничная клетка | 19.04 |
| | | | | Тамбур | 4.73 |
| | | | | Сан.узел | 6.47 |
| | | | | Сан.узел | 2.31 |
| | | | | Тамбур | 1.93 |
| | | | | Коридор | 107.94 |
| | | | | Офис | 306.83 |
| | | | | Офис | 50.45 |
| | | | | Зона безопасности | 18.48 |
| | | | | Офис | 81.06 |
| | | | | Офис | 19.8 |
| | | | | Офис | 41.01 |
| | | | | Зона безопасности | 19.28 |
| | | | | Офис | 37.67 |
| | | | | Офис | 41.23 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1. | Техническое | Подвал | Для размещения инженерных сетей, узлов управления системы отопления. ИТП - для хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения, для горячего водоснабжения, отопления, для установки приборов учета тепла, для установки насосов для циркуляции горячей воды в магистральных сетях и стояках | 1391.76 |
| 2. | Электрощитовая | Секция №1 на 1 этаже | Для приема и распределения электроэнергии | 14.44 |
| 3. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 18.59 |
| 4. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 4.86 |

| | | | | |
|-----|-------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 5. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 9.26 |
| 6. | Кладовая уборочного инвентаря | Входная группа секции №1 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 3.37 |
| 7. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 5.54 |
| 8. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 16.82 |
| 9. | Лестничная клетка | Входная группа секции №1 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 15.62 |
| 10. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 2 этаже | Помещение общего пользования | 16.77 |
| 11. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 12. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 13. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 14. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 15. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 16. | Коридор | Входная группа секции №1 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 17. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 18. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 19. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 20. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 21. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 22. | Коридор | Входная группа секции №1 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 23. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 24. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 25. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 26. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 27. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 28. | Коридор | Входная группа секции №1 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 29. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 30. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 31. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 32. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 33. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 34. | Коридор | Входная группа секции №1 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 35. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 36. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 37. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 38. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 39. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 40. | Коридор | Входная группа секции №1 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |

| | | | | |
|-----|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 41. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 42. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 43. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 44. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 45. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 46. | Коридор | Входная группа секции №1 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 47. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 48. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 49. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 50. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 51. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 52. | Коридор | Входная группа секции №1 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 53. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 54. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 55. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 56. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 57. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 58. | Коридор | Входная группа секции №1 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 59. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 60. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 61. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 62. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 63. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 64. | Коридор | Входная группа секции №1 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 65. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 66. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 67. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 68. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 69. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 70. | Коридор | Входная группа секции №1 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 37.95 |
| 71. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 72. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 73. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 74. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 75. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 76. | Коридор | Входная группа секции №1 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |

| | | | | |
|-----|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 77. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 78. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 79. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 80. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 81. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 82. | Коридор | Входная группа секции №1 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 83. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 84. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 85. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 86. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 87. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 88. | Коридор | Входная группа секции №1 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 89. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 90. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 91. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 92. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 93. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 94. | Коридор | Входная группа секции №1 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 95. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 96. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 97. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 98. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 99. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 100. | Коридор | Входная группа секции №1 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 101. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 102. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 103. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 104. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 105. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 106. | Коридор | Входная группа секции №1 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |
| 107. | Лифтовой холл | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 15.17 |
| 108. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 109. | Тамбур | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 110. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 13.19 |
| 111. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 112. | Коридор | Входная группа секции №1 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 37.96 |

| | | | | |
|------|-------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------------|--------|
| 113. | Машинное помещение лифтов | Чердак | Помещение общего пользования | 15.98 |
| 114. | Тамбур | Чердак | Помещение общего пользования | 3.95 |
| 115. | Тамбур | Чердак | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 116. | Лестничная клетка | Чердак | Помещение общего пользования | 23.02 |
| 117. | Тамбур | Чердак | Помещение общего пользования | 1.84 |
| 118. | Незадымляемый переход | Чердак | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 119. | Технические помещения | Чердак | Помещение общего пользования | 459.98 |
| 120. | Лестничная клетка | На отметке +61,980 | Помещение общего пользования | 12.37 |
| 121. | Электрощитовая | Секция №2 на 1 этаже | Для приема и распределения электроэнергии | 12.86 |
| 122. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 18.67 |
| 123. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 4.67 |
| 124. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 6.84 |
| 125. | Кладовая уборочного инвентаря | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 3.4 |
| 126. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 5.47 |
| 127. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 14.58 |
| 128. | Лестничная клетка | Входная группа секции №2 на 1 этаже | Помещение общего пользования | 15.62 |

| | | | | |
|------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 129. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 2 этаже | Помещение общего пользования | 16.88 |
| 130. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 131. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 132. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 133. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 134. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 135. | Коридор | Входная группа секции №2 на 3 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 136. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 137. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 138. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 139. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 140. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 141. | Коридор | Входная группа секции №2 на 4 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 142. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 143. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 144. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 145. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 146. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 147. | Коридор | Входная группа секции №2 на 5 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 148. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 149. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 150. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 151. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 152. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|------------------------|-------------------------------------|------------------------------|-------|
| 153. | Коридор | Входная группа секции №2 на 6 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 154. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 155. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 156. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 157. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 158. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 159. | Коридор | Входная группа секции №2 на 7 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 160. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 161. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 162. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 163. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 164. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 165. | Коридор | Входная группа секции №2 на 8 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 166. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 167. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 168. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 169. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 170. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 171. | Коридор | Входная группа секции №2 на 9 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 172. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 173. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 174. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 175. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 176. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 177. | Коридор | Входная группа секции №2 на 10 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 178. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 179. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 180. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 181. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 182. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 183. | Коридор | Входная группа секции №2 на 11 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 184. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 185. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 186. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 187. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 188. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 189. | Коридор | Входная группа секции №2 на 12 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 190. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 191. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 192. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 3.76 |
| 193. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 194. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 195. | Коридор | Входная группа секции №2 на 13 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 196. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 197. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 198. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 199. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 200. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 201. | Коридор | Входная группа секции №2 на 14 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 202. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 203. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 204. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 205. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 206. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 207. | Коридор | Входная группа секции №2 на 15 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 208. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 209. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 210. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 211. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 212. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------|
| 213. | Коридор | Входная группа секции №2 на 16 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 214. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 215. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 216. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 217. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 218. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 219. | Коридор | Входная группа секции №2 на 17 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 220. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 221. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 222. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 223. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 224. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |

| | | | | |
|------|---------------------------|--------------------------------------|------------------------------|--------|
| 225. | Коридор | Входная группа секции №2 на 18 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 226. | Лифтовой холл | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 15.19 |
| 227. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 3.45 |
| 228. | Тамбур | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 229. | Эвакуационная лестница | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 13.31 |
| 230. | Незадымляемый переход | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 231. | Коридор | Входная группа секции №2 на 19 этаже | Помещение общего пользования | 31.81 |
| 232. | Машинное помещение лифтов | Чердак | Помещение общего пользования | 16.14 |
| 233. | Тамбур | Чердак | Помещение общего пользования | 3.81 |
| 234. | Тамбур | Чердак | Помещение общего пользования | 2.76 |
| 235. | Лестничная клетка | Чердак | Помещение общего пользования | 14.9 |
| 236. | Незадымляемый переход | Чердак | Помещение общего пользования | 9.98 |
| 237. | Технические помещения | Чердак | Помещение общего пользования | 446.69 |
| 238. | Лестничная клетка | На отметке +61,980 | Помещение общего пользования | 12.37 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---------------------------------------|------------------|------------|
|---|---------------------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1. | Придомовая территория | Наружная кабельная линия от ТП до электрощитовой №1 | Электроснабжение секций 1 |
| 2. | Придомовая территория | Наружная кабельная линия от ТП до электрощитовой №2 | Электроснабжение секций 2 |
| 3. | Придомовая территория | Сеть уличного освещения | Освещение игровой площадки |
| 4. | Электрощитовая №1 | Вводные и распределительные панели ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5 | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов, автостоянки |
| | Электрощитовая №2 | ВРУ-АВР-1, ВРУ-АВР-2, ВРУ-АВР-3 | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов |
| | Электрощитовая Автостоянки | | повышение давление в системе ХВС и ГВС 1 зоны |
| 5. | Жилой дом | Распределительные сети жилого дома | повышение давление в системе ХВС и ГВС 2 зоны |
| 6. | на вводе в здание, в помещении насосной | Насосная установка | повышение давление в сети при пожаре |
| 7. | на вводе в здание, в помещении насосной | Насосная установка | Учет водопотребления всего здания |
| 8. | на вводе в здание, в помещении насосной | Насосная установка | Учет холодной воды для офисов |
| 9. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной | Общедомовой прибор учета | Учет горячей воды для офисов |
| 10. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещениях санузлов офисов | Прибор учета | Для системы пожаротушения |
| 11. | На трубопроводе горячего водоснабжения, в помещениях санузлов офисов | Прибор учета | Поддержание требуемой температуры системы отопления в 1 зоне |
| 12. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной | Задвижка с электроприводом | |
| 13. | ИТП | Теплообменник пластинчатый отопления | Поддержание требуемой температуры системы отопления во 2 зоне |
| 14. | ИТП | Теплообменник пластинчатый отопления | |
| 15. | ИТП | Теплообменник пластинчатый ГВС | поддержание требуемой температуры системы ГВС |
| 16. | ИТП | Теплообменник пластинчатый ГВС | 1 зоны |
| 17. | ИТП | Насос повысительный | поддержание требуемой температуры системы ГВС |
| 18. | ИТП | Насос циркуляционный | 2 зоны |
| 19. | ИТП | Насос циркуляционный | заполнение системы отопления |
| 20. | ИТП | Насос циркуляционный | циркуляция теплоносителя в системе отопления |
| 21. | ИТП | Насос циркуляционный | 1 зоны |

| | | | |
|-----|------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 22. | На вводе в ИТП | Общедомовой прибор учета | циркуляция теплоносителя в системе отопления |
| 23. | На трубопроводе отопления, в помещении ИТП | Общедомовой прибор учета | 2 зоны |
| 24. | Трубопроводы отопления, горячего водоснабжения | Система автоматического регулирования | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 1 зоны |
| 25. | Системы тепло - и водоснабжения | Трубопроводы | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 2 зоны |
| 26. | Системы тепло - и водоснабжения | Запорная арматура | Учет тепловой энергии всего здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 874 800 400 р. |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810600030001759 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810250040000867 |
| | | БИК: 045004867 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 540643001 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04355817 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.12.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0149-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт-Проект |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон «Родники» |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-38-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 20.10.2019 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.04.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: №8 тко |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.10.2009 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2009 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:41060:2 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 34 428 м2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |

| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | | | | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | | | | | |
| | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: | | | | |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: | | | | |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | | | | | | |
| | 14.2.1 | Вид сети связи: | | | | |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: | | | | |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: | | | | |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | | | | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | | | | | | |
| | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 0 | | | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 189 | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | | |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | | | | | |
| | 15.2.1 | | | | | |
| | 15.3.1 | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| Автостоянка | нежилое | Отм. | | 2688.49 | Помещение хранения автомобилей | 2621.43 |

| | | | | | | |
|-------------|---------|-------|--|---------|--------------------------------|---------|
| | | -6.6 | | | Тамбур шлюз | 7.11 |
| | | -8.25 | | | Лестничная клетка | 18.09 |
| | | | | | Тамбур шлюз | 8.32 |
| | | | | | Тамбур шлюз | 7.11 |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.09 |
| | | | | | Тамбур шлюз | 8.32 |
| Автостоянка | нежилое | От м. | | 2665.21 | Помещение хранения автомобилей | 2460.87 |
| | | -3.3 | | | Противопожарная насосная | 30.27 |
| | | -4.95 | | | Тамбур шлюз | 6 |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.09 |
| | | | | | Тамбур шлюз | 6.75 |
| | | | | | Рампа | 93.63 |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 7.25 |
| | | | | | Элетрощитовая | 10.85 |
| | | | | | Тамбур шлюз | 6.27 |
| | | | | | Лестничная клетка | 18.09 |
| | | | | | Тамбур шлюз | 7.12 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|-----|-------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------|--------------|
| 1. | Помещение охраны | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 15.96 |
| 2. | Санузел | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 2.52 |
| 3. | Венткамера | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 16.31 |
| 4. | Лестничная клетка | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 23.46 |
| 5. | Венткамера | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 8.41 |
| 6. | Рампа | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 184.57 |
| 7. | Венткамера | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 25.68 |
| 8. | Лестничная клетка | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 18.37 |
| 9. | Венткамера | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке 0,000 | 8.12 |
| 10. | Лестничная клетка | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке +3,620 | 10.55 |
| 11. | Венткамера | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке +3,620 | 138.92 |
| 12. | Венткамера | Автостоянка | Помещения общего пользования на отметке +3,620 | 96.92 |

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|----|---------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------------------|
| 1. | Придомовая территория | Наружная кабельная линия от ТП до электрощитовой №1 | Электроснабжение секций 1 |

| | | | |
|-----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 2. | Придомовая территория | Наружная кабельная линия от ТП до элект рощит овой №2 | Электроснабжение секций 2 |
| 3. | Придомовая территория | Сеть уличного освещения | Освещение игровой площадки |
| 4. | Элект рощит овая №1 | Вводные и распределительные панели ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ВРУ-4, ВРУ-5 | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов, автостоянки |
| | Элект рощит овая №2 | ВРУ-АВР-1, ВРУ-АВР-2, ВРУ-АВР-3 | Электроснабжение квартир, лифтов, ИТП, МОП, офисов |
| | Элект рощит овая Автост ояки | | повышение давление в системе ХВС и ГВС 1 зоны |
| 5. | Жилой дом | Распределительные сети жилого дома | повышение давление в системе ХВС и ГВС 2 зоны |
| 6. | на вводе в здание, в помещении насосной | Насосная установка | повышение давление в сети при пожаре |
| 7. | на вводе в здание, в помещении насосной | Насосная установка | Учет водопотребления всего здания |
| 8. | на вводе в здание, в помещении насосной | Насосная установка | Учет холодной воды для офисов |
| 9. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной | Общедомовой прибор учета | Учет горячей воды для офисов |
| 10. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещениях санузлов офисов | Прибор учета | Для системы пожаротушения |
| 11. | На трубопроводе горячего водоснабжения, в помещениях санузлов офисов | Прибор учета | Поддержание требуемой температуры системы отопления в 1 зоне |
| 12. | На трубопроводе холодного водоснабжения, в помещении насосной | Задвижка с электроприводом | |
| 13. | ИТП | Теплообменник пластинчатый отопления | Поддержание требуемой температуры системы отопления во 2 зоне |
| 14. | ИТП | Теплообменник пластинчатый отопления | |
| 15. | ИТП | Теплообменник пластинчатый ГВС | поддержание требуемой температуры системы ГВС |
| 16. | ИТП | Теплообменник пластинчатый ГВС | 1 зоны |
| 17. | ИТП | Насос повысительный | поддержание требуемой температуры системы ГВС |
| 18. | ИТП | Насос циркуляционный | 2 зоны |
| 19. | ИТП | Насос циркуляционный | заполнение системы отопления |
| 20. | ИТП | Насос циркуляционный | циркуляция теплоносителя в системе отопления |
| 21. | ИТП | Насос циркуляционный | 1 зоны |
| 22. | На вводе в ИТП | Общедомовой прибор учета | циркуляция теплоносителя в системе отопления |

| | | | |
|-----|------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 23. | На трубопроводе отопления, в помещении ИТП | Общедомовой прибор учета | 2 зоны |
| 24. | Трубопроводы отопления, горячего водоснабжения | Система автоматического регулирования | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 1 зоны |
| 25. | Системы тепло - и водоснабжения | Трубопроводы | циркуляция теплоносителя в системе ГВС 2 зоны |
| 26. | Системы тепло - и водоснабжения | Запорная арматура | Учет тепловой энергии всего здания |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 874 800 400 р. |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------|

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 00:00:0000000:0000000 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ" |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810600030001759 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810250040000867 |
| | | БИК: 045004867 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 540643001 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04355817 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 43C4CA1715008897E811DD6A979D622D

Владелец: **ООО Энергомонтаж, Сидоренко Иван
Леонидович, Новосибирск**

Действителен: с 08.06.2018 по 08.06.2019