

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «Энергомонтаж»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630061, г. Новосибирск, ул. Тюленина, 26  
 полное наименование организации - для  
ИНН 5410112902  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 \_\_\_\_\_  
 -и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 133-2018

Дата 15.06.18

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

|    |  |   |
|----|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   | *   |
|    | Реконструкцию объекта капитального строительства   | -   |
|    | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | -   |
|    | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -   |
|    | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)                                       | -   |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <i>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения № 601 (по генплану) – III этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</i> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,                                      | <i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>  |

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     | предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   |   |
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы        | № 54-2-1-2-0048-18 от 11.05.2018  |
| 3.  | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:35:041045:42   |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | 54:35:041045  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -   |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | от 12.04.2017 № Ру 543030007556, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 17.04.2017 № 1700.<br>Выдан мэрией города Новосибирска |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -   |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Общество с ограниченной ответственностью<br>Проектно-конструкторское бюро «Энергомонтаж», 2018 год,<br>шифр: 017/05-601                       |

|   |  |   |         |
|---|--|---|---------|
| 4.  | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:  |   |         |
| Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: |  |   |         |
| Общая площадь (кв. м):  | 22200,0  | Площадь участка (кв. м):  | 38999,0 |
| Объем (куб. м):   | 74950,0  | в том числе подземной части (куб. м):   | 3661,0  |
| Количество этажей (шт.):  | 19   | Высота (м):   | 55,79   |
| Количество подземных этажей (шт.):  | 1  | Вместимость (чел.):   | -       |
| Площадь застройки (кв. м):  | 1870,8   |   |         |
| Иные показатели   | Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 15924,8 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 14735,68 кв. м, количество квартир – 272, в том числе: студии – 16/456,48 кв. м, 1-комнатные – 96/4011,68 кв. м, 2-комнатные – 128/8694,24 кв. м, 3-комнатные – 32/2762,4 кв. м, количество помещений общественного назначения – 10, площадь помещений общественного назначения – 893,37 кв. м. Количество этапов строительства – 3 |   |         |
| 5.  | Адрес (местоположение) объекта   | Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Мясниковой, 41 |         |
| 6.  | Краткие проектные характеристики линейного объекта:  |   |         |
|   | Категория: (класс)   | -   |         |
|   | Протяженность:   | -   |         |
|   | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):  | -   |         |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | -   |         |

|   |   |
|---|---|
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - |
| Иные показатели:  | - |

**Срок действия настоящего разрешения - до "13" февраля 2020 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 017/05-605-ПОС).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска



"15" июня 2018 г.

М.И.

(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошто,  
пронумеровано,  
скрепено печатью  
Д. А. Листа(06)

