



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
(Минстрой НСО)**

Красный проспект, д.18, г.Новосибирск, 630007
тел./факс: (383) 319-64-23, тел: (383) 319-64-17
mail: minstroy@nso.ru
www.minstroy.nso.ru

28 ФЕВ 2019

№ 1588/45

На № _____ от _____

«О направлении информации»

Руководителю Федерального
государственного казенного
учреждения «Федеральное
управление накопительно -
ипотечной системы жилищного
обеспечения военнослужащих»

А.Г. Семенюку

Хорошевское шоссе, д.38 Д, стр.2
г. Москва, 123007

Уважаемый Андрей Григорьевич!

Общество с ограниченной ответственностью «Энергомонтаж» (ИНН 5410112902) осуществляет свою деятельность на строительном рынке региона с 1992 года и зарекомендовало себя надежным застройщиком.

Застройщиком реализовано более 90 проектов строительства общим объемом свыше 700 000 кв.м.

В настоящее время ООО «Энергомонтаж» осуществляет строительство IV очереди жилого микрорайона «Родники» в городе Новосибирске, а также жилого микрорайона «Приозерный» на территории Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области. В рамках реализации проектов строительства планируется ввести в эксплуатацию порядка 1 000 000 кв.м жилья.

За время осуществления деятельности застройщик не допускал нецелевого использования денежных средств участников долевого строительства и отклонения от графика реализации проекта. Нарушений нормативов финансовой устойчивости, установленных действующим законодательством, со стороны застройщика не выявлено. К административной ответственности застройщик и его должностные лица за период 2017-2019 гг. не привлекались.

Обращений и заявлений граждан о фактах нарушений застройщиком требований Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и других положений действующего законодательства не поступало.

По состоянию на 01.02.2019 в Реестре проблемных застройщиков отсутствует сведения о компании.

Министерство выражает уверенность, что в настоящее время застройщик в лице ООО «Энергомонтаж» способен в полном объеме и своевременно исполнять взятые на себя обязательства перед военнослужащими - участниками накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих.

Заместитель министра

А.В. Колмаков